



Almeria Homes



Villa Floral - AH-10381

Villa zu verkaufen in Arboleas

259.995 €

Typ: Villa / Freistehend

Zustand: Wiederverkauf

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 2

Wohnfläche: 263 m²

Grundstücksfläche: 628 m²

Wasser: Verbunden

Strom: Angeschlossen

Telefon: Ja

Außergewöhnliches Anwesen

Tolle Lage

Zu Fuß nach Arboleas

Hochwertige Verarbeitung

Platz für Pool

Hervorragende Villa mit vier Schlafzimmern zum Verkauf in einer exklusiven Gegend, auf einem großen Grundstück mit Platz für einen Pool, nur 5-10 Gehminuten von der großen Stadt Arboleas entfernt.

Das Anwesen befindet sich auf einem großen, pflegeleichten Grundstück mit angelegten Gärten, einem gemauerten Grillplatz, ausreichend Parkplätzen abseits der Straße, zwei großen Garagen, einer riesigen überdachten Veranda, die sich ideal für Mahlzeiten im Freien eignet, und viel Platz für einen Swimmingpool oder Whirlpool.

Durch die Eingangstür gelangt man in eine große Eingangshalle mit doppelten Holztüren auf der linken Seite, die in ein großes Wohn- / Esszimmer mit einem Kamin führt, in dem ein hocheffizienter Holzofen untergebracht ist. Auf der anderen Seite des Flurs befindet sich eine große, helle und luftige, voll ausgestattete Küche mit Granitarbeitsplatten, separatem Essbereich mit Holzofen, Klimaanlage warm und kalt, Hauswirtschaftsraum und Zugang zu einer der Garagen. Der Flur führt dann zu einem Gästeschlafzimmer mit Doppelbett, einem Familienbadezimmer und einem geräumigen Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und begehbarem Kleiderschrank und Klimaanlage warm/kalt.

Die Marmortreppe führt dann in den ersten Stock, der aus einem großen Schlafzimmer mit Terrassentür zu einem Balkon und zwei Abstellräumen oder einem vierten Schlafzimmer und einem Abstellraum besteht.

Das Anwesen befindet sich in einer der populärsten Gegenden von Arboleas, nur 5-10 Gehminuten von Arboleas, 5-10 Autominuten von Albox und 35-45 Minuten von der Küste entfernt.