



# Almeria Homes



## **Casa Arias - AH-11599**

Reihenhaus zu verkaufen in Arboleas

69.950 €

Typ: Reihenhaus / Doppelhaushälfte

Zustand: Zu renovieren

Schlafzimmer: 5

Badezimmer: 1

Wohnfläche: 152 m<sup>2</sup>

Grundstücksfläche: 109 m<sup>2</sup>

Wasser: Verbunden

Strom: Angeschlossen

Telefon: Möglich zu verbinden

Perfekte Lage

Annehmlichkeiten zu Fuß erreichbar

Arboleas Stadthaus zu verkaufen.

Schönes, geräumiges, renovierungsbedürftiges Stadthaus zum Verkauf in Arboleas, das über alle notwendigen Annehmlichkeiten wie Supermärkte, Banken, Bäckereien, Metzgereien, Bars, Restaurants usw. verfügt.

Durch die Eingangstür gelangt man in einen Flur mit einer Tür zu beiden Seiten zu 2 Doppelzimmern, einem Bogen zum Wohnbereich und einem weiteren großen Raum, der als Büro genutzt werden könnte, und einem weiteren Schlafzimmer mit Doppelbett.

Am Ende des Flurs befindet sich ein Raum, der als Esszimmer genutzt werden könnte, wobei sich links die Treppe befindet. Es gibt zwei Türen, von denen eine zur Küche führt, die ersetzt werden müsste, ein Badezimmer und Zugang zu einem Außenbereich. Die andere Tür führt zu einem Abstellraum.

Im ersten Stock befinden sich zwei große Räume, die in Schlaf- oder Wohnräume umgewandelt werden können.

Wasser und Strom sind in der Unterkunft angeschlossen. Dieses Anwesen ist ein seltener Fund in Arboleas.