



# Almeria Homes



## **Cortijo Pimienta - AH-12103**

Landhaus zu verkaufen in Arboleas

65.000 €

Typ: Landhaus / Doppelhaushälfte

Zustand: Zu renovieren

Schlafzimmer: 4

Wohnfläche: 400 m<sup>2</sup>

Grundstücksfläche: 3.500 m<sup>2</sup>

Wasser: Bereit zur Verbindung

Strom: Bereit für die Verbindung

Telefon: Möglich zu verbinden

Möbliert: Nein

Tolle Lage

Großes Grundstück

Fantastische Aussichten

Platz für Pool

Teilweise renoviert

Großes, teilweise renoviertes Landhaus zum Verkauf in Arboleas, nur 5 Autominuten vom Dorf entfernt, das alle notwendigen Annehmlichkeiten bietet.

Das Anwesen befindet sich auf einem großen Grundstück von ca. 3.500 - 4.000m<sup>2</sup> und hat eine bebaute Fläche von ca. 400m<sup>2</sup>.

Eine Seite des Grundstücks wurde mit einem neuen Dach versehen, so dass jetzt nur noch der andere Teil bearbeitet werden muss.

Im Erdgeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer, eine Eingangshalle, ein Wohnzimmer, ein großer Raum, der eine Küche sein könnte, Zugang zum Garten und ein Abstellraum.

Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer und ein Zimmer, das ein en-suite oder sogar ein weiteres Schlafzimmer sein könnte.

Auf der rechten Seite des Grundstücks befindet sich ein weiterer Bereich, der fertiggestellt werden muss und in weitere Unterkünfte umgewandelt werden könnte.

Auf der Rückseite des Grundstücks befinden sich Nebengebäude, die abgerissen werden könnten, und dann könnte der Platz für den Bau eines Swimmingpools genutzt werden.

Diese Immobilie könnte in eine erstaunliche Immobilie umgewandelt werden.