



Almeria Homes



Farmhouse Archie - IX-12671

Landhaus zu verkaufen in Lucar

72.000 €

Typ: Landhaus / Freistehend

Zustand: Wiederverkauf

Schlafzimmer: 5

Badezimmer: 1

Wohnfläche: 100 m²

Grundstücksfläche: 1,5 Hektar

Wasser: Ablagerungstank
installiert

Strom: Angeschlossen

Telefon: Möglich zu verbinden

Zweistöckiges Doppelhaus in einer großartigen, friedlichen Lage mit atemberaubender Aussicht. Im Preis sind zwei Immobilien enthalten: ein altes traditionelles Bauernhaus mit im Erdgeschoss Küche-Esszimmer mit Kamin einer zweiten Küche mit Kamin, Badezimmer und drei Schlafzimmern. Im Erdgeschoss befinden sich zwei große Räume, die unterteilt werden könnten. Das Bauernhaus ist bewohnbar, benötigt aber Renovierungsarbeiten. An der Vorderseite befindet sich eine schöne Steinmauer und ein Terrassenbereich.

Zweitens gibt es ein zweistöckiges Lagerhaus mit etwa 150 m² pro Etage, das derzeit als Garage und Lagerhaus genutzt wird, und es gibt Wassertanks, um das reichliche Bewässerungswasser einer natürlichen Quelle zu speichern. (Das Grundstück hat das Recht auf mehrere Stunden zur Bewässerung, und dieses Wasser kann auch innerhalb der Wohnung genutzt werden). Das Grundstück umfasst über 14.000 m² und verfügt über mehr als 260 produktive Olivenbäume, die mit Rohren zur Tröpfbewässerung bewässert werden. Dies ist fruchtbares Land, ideal für den Anbau, mit gutem Zugang und atemberaubender Aussicht.

Nur einen Kilometer von Somontin entfernt, wo wir Geschäfte, eine Bäckerei, einen Metzger, eine Schule, einen Arzt, eine Apotheke, Bars, ein Sport- und Freizeitzentrum, ein Rathaus usw. finden, und 10 Autominuten entfernt liegen die Städte Purchena, Olula del Rio und Lucar, wo wir alle möglichen Dienstleistungen wie Banken, Supermärkte, 24-Stunden-Notfälle usw. finden.

Diese zum Verkauf stehende Immobilie in Almeria befindet sich in der Nähe von Somontin und Lúcar.