



# Almeria Homes



## **Cortijo Simon - IX-13018**

Dorfhaus zu verkaufen in Cela

110.000 €

Typ: Dorfhaus / Reihenhaus

Zustand: Wiederverkauf

Schlafzimmer: 6

Badezimmer: 2

Wohnfläche: 290 m<sup>2</sup>

Grundstücksfläche: 427 m<sup>2</sup>

Wasser: Verbunden

Strom: Angeschlossen

Telefon: Möglich zu verbinden

Zweistöckiges Stadthaus zum Verkauf in Cela mit 6 Schlafzimmern, Garten, Terrasse und Garage. Das Anwesen besteht aus einem Flur im Erdgeschoss, einer Küche mit Kamin, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer, 2 Schlafzimmern, einem Händler, einem Büro, dieser Teil des Hauses kann auch von außen durch eine andere Tür betreten werden, da das Haus 2 Eingangstüren von außen hat. Von der Küche aus haben wir eine Tür, die uns Zugang zum Garten, zum Garagenbereich usw. bietet. Im ersten Stock haben wir 4 Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Terrasse mit herrlicher Aussicht. Das Haus hat ein herrliches 350m<sup>2</sup> großes Grundstück daneben, wo wir eine 50m<sup>2</sup> große Garage mit Keller haben, wir haben auch eine 40m<sup>2</sup> große Garage und einen Abstellraum. Im Haus können Sie wohnen, während Renovierungsarbeiten zur Modernisierung durchgeführt werden, das gesamte Grundstück ist eingezäunt, hat schmiedeeiserne Tore für den Fahrzeug- und Personenzugang, das Anwesen hat eine gute Zufahrt, eine herrliche Aussicht und ca. 400 Meter entfernt befindet sich die Quelle der heißen Quellen von Cela, in denen sich aufgrund seiner Abmessungen von 50 x 50 Metern, Wir können baden, schwimmen und verschiedene Wassersportarten ausüben, das Wasser hat das ganze Jahr über eine konstante Temperatur von 24<sup>o</sup> Celsius und hat positive Eigenschaften für die Gesundheit, in der Umgebung der Quelle gibt es Grünflächen, in denen Sie sich ausruhen und sonnen können, Bars und Restaurants, in denen Sie die herrlichen Tapas und typischen Speisen der Gegend probieren können, Die Gegend ist ideal für Menschen, die den Kontakt mit der Natur und Outdoor-Sportarten mögen, in Cela haben wir alle notwendigen Dienstleistungen für das tägliche Leben wie einen Supermarkt, Bars, medizinische Beratung, Bibliothek, Schule, Sport- und Freizeiteinrichtungen usw. Nur 3 Kilometer entfernt befindet sich die Stadt Tíjola, wo wir Supermärkte, Apotheken, ein 24-Stunden-Arzt- und Notfallzentrum, Geschäfte und Geschäfte aller Art, Sport- und Freizeitzentren, einen herrlichen Markt am Samstag usw. finden.

Haus zu verkaufen in Cela, Valle del Almanzora, im Landesinneren von Almería, Spanien.