



Almeria Homes



Cortijo Palma - AH-13367

Landhaus zu verkaufen in Albox

45.000 €

Typ: Landhaus / Doppelhaushälfte

Zustand: Zu renovieren

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 2

Wohnfläche: 176 m²

Grundstücksfläche: 627 m²

Wasser: Möglich zu verbinden

Strom: Möglich zu verbinden

Telefon: Möglich zu verbinden

Möbliert: Nein

Schöne Aussichten

Tolles Projekt

Günstiger Preis

Gehen Sie von einer Bar aus

Großes Landhaus zum Verkauf in der Region Almería in schöner Lage mit fantastischem Blick auf die umliegenden Bergketten.

Die Unterkunft befindet sich in der Gegend von Saliente Alto, nur eine 2-minütige Fahrt oder einen 13-minütigen Spaziergang (1,1 km) von einer beliebten Bar-Restaurant und Tankstelle entfernt. Es gibt einen lokalen Supermarkt innerhalb von 4 Fahrminuten (2,2 km). Das Dorf Llano de los Olleres ist innerhalb von 12 Autominuten (9,5 km) erreichbar und die große Marktstadt Albox liegt nur eine 18-minütige Fahrt (13,8 km) entfernt, wo Sie alle notwendigen Annehmlichkeiten für ein tägliches Leben finden.

Das Anwesen verfügt über zwei Etagen und verfügt über ein Grundstück von ca. 627m². Im Erdgeschoss gibt es zwei große Räume, einen Treppenzugang und Zugang zu einem großen ummauerten Bereich, der für Terrassen, Poolbereich, Gärten usw. genutzt werden könnte. Im ersten Stock befinden sich zwei große Räume und ein Landebereich. Eines der Zimmer hat eine kleine Tür, die zur Rückseite des Grundstücks führt. Ein Teil des Daches im Obergeschoss wurde zusammen mit einigen Stockwerken verändert. An der Vorderseite des Grundstücks befindet sich ein Gartenbereich und Platz zum Parken. Der Rest des Grundstücks befindet sich auf der anderen Straßenseite (126m²), das für die Anlage eines Gartens oder weiterer Parkplätze genutzt werden könnte.

Im Erdgeschoss können Sie ein Schlafzimmer mit Einbauschränken, ein großes Badezimmer oder ein eigenes Bad und eine Toilette im Erdgeschoss, ein offenes Wohn-Esszimmer und eine Küche einrichten. Im Außenbereich könnten Sie eine große Terrasse mit Swimmingpool und Gartenbereichen schaffen. Im ersten Stock könnten Sie drei Schlafzimmer mit Einbauschränken, ein großes Badezimmer und einen Landebereich haben. Der Eigentümer hat Pläne mit dem Design des Hauses erstellt, um Ihnen zu zeigen, wie es aussehen könnte.

Das Erdgeschoss hat eine bebaute Größe von 89,02 m² und das erste Obergeschoss 87,10 m². Das Hauptgrundstück ist 501m² groß und der andere Teil des Grundstücks auf der anderen Straßenseite ist 126m² groß.

Diese Immobilie bietet viel Potenzial und könnte in ein fantastisches Einfamilienhaus oder Ferienhaus umgewandelt werden. Wir können Ihnen bei der Vermittlung von Architekten und Bauherren helfen.

Strom und Wasser müssen angeschlossen werden.

info@almeriahomes.com

+34 950 930 259

<https://de.almeriahomes.com/1336>

Almeria Homes: Avenida América, 20 - Albox 04800