



# Almeria Homes



## **Cortijo Roque - AH-13469**

Landhaus zu verkaufen in Albox

259.950 €

Typ: Landhaus / Freistehend

Zustand: Wiederverkauf

Schlafzimmer: 7

Badezimmer: 3

Wohnfläche: 255 m<sup>2</sup>

Grundstücksfläche: 2.130 m<sup>2</sup>

Wasser: Verbunden

Strom: Angeschlossen

Telefon: Möglich zu verbinden

Möbliert: Ja

Schöne Aussichten auf die umliegenden Bergketten  
Riesiges traditionelles spanisches Anwesen auf zwei Etagen  
Große Garage  
Perfekte Lage  
In der Nähe von Annehmlichkeiten

Wir stellen ein weitläufiges Landhaus in der begehrten Gegend von Albox vor, das speziell für diejenigen konzipiert wurde, die einen ruhigen mediterranen Lebensstil suchen. Diese Immobilie bietet eine Mischung aus Geräumigkeit und Komfort.

Dieses traditionelle spanische Anwesen, das sich über zwei Etagen erstreckt, bietet eine große Wohnfläche mit einer Gesamtfläche von 255 m<sup>2</sup> auf einer großzügigen Grundstücksfläche von 2.130 m<sup>2</sup>. Das Anwesen ist durchdacht an Wasser und Strom angeschlossen, um einen reibungslosen Tagesablauf zu gewährleisten.

Das Landhaus verfügt über sieben Schlafzimmer und drei Badezimmer und bietet ausreichend Platz für eine große Familie oder Gäste. Das offene Wohnzimmer fügt sich nahtlos in die Küche ein und bietet einen komfortablen Wohnbereich. Die Klimaanlage verleiht dem Wohnraum einen modernen Touch und sorgt das ganze Jahr über für Komfort.

Eines der Highlights dieser Immobilie ist der wunderschöne Panoramablick über die umliegenden Bergketten, der eine ruhige Kulisse für Ihr tägliches Leben schafft. Im Außenbereich verfügt das Anwesen über zahlreiche Gartenbereiche mit viel Schatten, die einen idealen Rahmen für Entspannung und Genuss im Freien bieten.

Für diejenigen, die ausreichend Parkplätze benötigen, steht eine große Garage zur Verfügung, die Platz zum Parken mehrerer Autos bietet. Darüber hinaus gibt es auf dem Grundstück ein zweites Haus, das Potenzial bietet, wenn auch renovierungsbedürftig ist.

Die Lage des Anwesens ist ein herausragendes Merkmal, da es nur 5 Autominuten (1,9 km) von der Stadt Albox entfernt liegt. Diese Nähe gewährleistet einen einfachen Zugang zu Annehmlichkeiten und Gemeinschaftsleben und ermöglicht es Ihnen, die Ruhe des Landlebens zu genießen.

Zusammenfassend lässt sich sagen, dass dieses weitläufige Landhaus in der Gegend von Albox Platz, Komfort und das Potenzial für einen ruhigen mediterranen Lebensstil bietet. Sein traditioneller Charme, die großzügigen Unterkünfte und die praktischen Funktionen machen es zu einer attraktiven Option für diejenigen, die einen geräumigen Rückzugsort in Spanien suchen. Nutzen Sie die Gelegenheit, dieses Landhaus zu Ihrer mediterranen Oase zu machen.