



Almeria Homes



Cortijo Agencia - AH-13550

Landhaus zu verkaufen in Arboleas

149.000 €

Typ: Landhaus / Doppelhaushälfte

Zustand: Renoviert

Schlafzimmer: 5

Badezimmer: 2

Wohnfläche: 252 m²

Grundstücksfläche: 400 m²

Privater Pool

Wasser: Verbunden

Strom: Angeschlossen

Telefon: Möglich zu verbinden

Eigenständige Wohnung

Fantastischer Blick auf die Berge

Privater Poolbereich

4x2,5m Tauchbecken

Pflegeleichter Garten

Große Dachterrasse

Voller Charakter

Dies bietet eine fantastische Gelegenheit, eine sorgfältig renovierte Doppelhaushälfte mit 4 Schlafzimmern und einer 1-Bett-Wohnung in der malerischen Gegend von Arboleas zu erwerben.

Dieses charmante, sehr preisgünstige Anwesen mit einer Grundfläche von ca. 252 m² und einer Grundstücksfläche von ca. 400 m² bietet einen ruhigen Rückzugsort in einem malerischen spanischen Dorf, nur 15 Autominuten vom Dorf Arboleas entfernt.

Im Erdgeschoss finden Sie ein Esszimmer mit Holzofen, ein komfortables Schlafzimmer mit Doppelbett, einen gemütlichen Bereich, eine voll ausgestattete Küche, ein Familienbad und ein geräumiges Wohnzimmer. Fenstertüren öffnen sich auf der einen Seite zum Innenhof, während Terrassentüren auf der anderen Seite zum Garten führen und so ein nahtloses Wohnenerlebnis im Innen- und Außenbereich schaffen. Im Obergeschoss befinden sich drei weitere Doppelzimmer und ein weiteres Familienbadezimmer.

Vom Innenhof führt eine Treppe auf die Dachterrasse, die ein idealer Ort ist, um den atemberaubenden Blick auf die Berge zu genießen. Im gesamten Anwesen tragen Deckenventilatoren, Klimaanlage warm/kalt und charaktervolle Deckenbalken zu einer komfortablen und einladenden Atmosphäre bei.

Der Außenbereich ergänzt den Charme der Innenräume und verfügt über einen Abstellraum, einen großen Terrassenbereich, einen Garten, ein unabhängiges Gäste-Studio-Apartment und ein 4x2,5 m großes Tauchbecken, das erfrischende Momente mit atemberaubendem Blick auf die Berge bietet.

Die unabhängige Wohnung befindet sich nur einen Spaziergang vom Haupthaus entfernt und neben der Wohnung befindet sich auch ein Abstellraum. Dies wäre ideal, um ein zusätzliches Einkommen zu generieren.

Mit Wasser, Strom und Internet ist dieses renovierte Landhaus ein herrlicher Rückzugsort im Herzen der spanischen Landschaft.