



# Almeria Homes



## **Cortijo Roquefort - AH-13598**

Landhaus zu verkaufen in Albox

34.950 €

Typ: Landhaus / Reihenhaus

Zustand: Bewohnbar

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 1

Wohnfläche: 164 m<sup>2</sup>

Wasser: Verbunden

Strom: Angeschlossen

Telefon: Möglich zu verbinden

Sehr preisgünstig

Tolle Aussichten

Parkplatz

Hof

Sehr preisgünstiges spanisches Anwesen in der Gegend von Locaiba, nur 6 Autominuten (3,8 km) von der geschäftigen Marktstadt Albox entfernt, wo Sie alle notwendigen Annehmlichkeiten für ein tägliches Leben finden, einschließlich Lidl- und Aldi-Supermärkte.

An der Vorderseite des Grundstücks gibt es Platz, um je nach Größe 1 oder 2 Autos zu parken. Die Straße, die Sie vor der Unterkunft sehen, ist Zugang zu 1 oder 2 anderen Grundstücken nebenan, also ist es überhaupt keine stark befahrene Straße.

Die Eingangstür öffnet sich in ein großes Esszimmer mit schönen Fliesen und einer Tür auf der linken Seite, die in das zweite Schlafzimmer führt. Auf der rechten Seite des Esszimmers befindet sich das Hauptschlafzimmer, ein großes Schlafzimmer mit Doppelbett. Neben dem Esszimmer gibt es eine einfache Küche mit Speisekammer, originale offenem Kamin und einer Tür, die in einen Innenhof führt. Auf der rechten Seite der Küche öffnet sich eine Tür in einen Raum (könnte das dritte Schlafzimmer sein) mit Zugang zu einem Duschbad. Dieser Raum führt zu einer Treppe, die in den ersten Stock führt. Im ersten Stock befindet sich ein Raum mit einer Tür, die sich nur zum Blick auf den Innenhof öffnet.

Der Innenhof ist sehr privat und verfügt über einen überdachten Sitzbereich. Vom Hof aus gelangt man in einen Abstellraum und oberhalb des Hofes befindet sich ein separates Gebäude, das früher für Tiere genutzt wurde. Dies könnte abgedeckt werden, um eine Garage oder ein separates Schlafzimmer zu schaffen.

Dies ist eine sehr preisgünstige Immobilie zum Verkauf in Albox, Besichtigungen werden empfohlen!