



# Almeria Homes



Eingebettet in die ruhige Landschaft von Albanchez bietet dieses idyllische Grundstück auf ca. 4.807 Quadratmetern Ruhe, die sich auf drei Terrassen verteilen. Eine harmonische Mischung aus Mandel- und Olivenbäumen ziert die Landschaft und bietet eine malerische Kulisse für Ihren Rückzugsort auf dem Land.

Obwohl das Land die natürliche Schönheit alter Bäume aufweist, erfordert es einige liebevolle Pflege und Wartung, da die Vegetation mehrere Jahre lang ungepflegt geblieben ist. Mit Hingabe und Mühe kann diese grüne Leinwand jedoch wieder in ihrem früheren Glanz erstrahlen.

Der Zugang zu Versorgungsunternehmen steht im Einklang mit einem nachhaltigen Lebensstil. Wasser kann bequem über Tankwagenlieferungen bezogen werden, um eine zuverlässige Wasserversorgung für Ihre landwirtschaftlichen Aktivitäten zu gewährleisten. Nutzen Sie erneuerbare Energien mit Solarenergie zur Stromerzeugung, minimieren Sie Ihren ökologischen Fußabdruck und genießen Sie gleichzeitig modernen Komfort.

Trotz des ruhigen Ambientes ist diese Oase bemerkenswert gut erreichbar. Nur eine kurze 4-minütige Fahrt (1,8 Kilometer) von der charmanten Stadt Albanchez oder einen gemütlichen 25-minütigen Spaziergang entfernt, befinden Sie sich in Reichweite von Annehmlichkeiten und Gemeinschaftsaktivitäten. Alternativ können Sie in nur 6 Minuten mit dem Fahrrad in die Stadt radeln und unterwegs die malerische Landschaft genießen.

Für diejenigen, die von einem netzunabhängigen Lebensstil träumen, bietet diese Immobilie grenzenloses Potenzial. Stellen Sie sich die Freiheit vor, Ihr eigenes Obst und Gemüse anzubauen und dabei nachhaltig inmitten der Natur zu leben.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dem hektischen Treiben zu entfliehen und ein einfacheres, harmonischeres Leben zu führen. Schaffen Sie sich Ihr Refugium inmitten des Flüsterns des Windes und des Raschels der Blätter - Ihre Oase in Albanchez wartet auf Sie.

## **Parcela Cicadas - AH-13644**

Land zu verkaufen in Albanchez

7.500 €

Typ: Land

Grundstücksfläche: 4.807 m<sup>2</sup>

Wasser: Ablagerungstank erforderlich

Strom: Alternative erforderlich

Telefon: Nein

Möbliert: Nein

Ruhige Lage

Beeindruckende Aussichten

Olivenbäume

Mandelbäume

Drei Terrassen

1,8 km von der Stadt entfernt