



Almeria Homes



Cortijo Millie - AH-13801

Landhaus zu verkaufen in Albox

160.000 €

Typ: Landhaus / Freistehend

Zustand: Wiederverkauf

Schlafzimmer: 2

Badezimmer: 1

Wohnfläche: 120 m²

Grundstücksfläche: 12,3 Hektar

Wasser: Ablagerungstank
installiert

Strom: Alternative installiert

Telefon: Möglich zu verbinden

Möbliert: Nein

Ruhige Lage

Solar-elektrisch

Tolle Aussichten

Ideal für Pferde

Isolierte Position

Ausgewachsene Bäume

Gemüsebeet

Eingebettet in die ruhige Gegend von Albox, bietet dieses charmante, freistehende Landhaus einen ruhigen und privaten Lebensstil, ideal für diejenigen, die Ruhe und Selbstversorgung suchen. Das Anwesen verfügt über zwei geräumige Doppelzimmer, ein Badezimmer und eine großzügige Grundfläche von ca. 120 m² auf einem weitläufigen Grundstück von ca. 12.039 Hektar.

Bei Ihrer Ankunft finden Sie das Anwesen in einer völlig privaten und ruhigen Lage mit beeindruckender Weitsicht. Es ist perfekt für alle, die sich abschotten möchten, ohne zu weit von der Stadt entfernt zu sein. Das Haus ist für netzunabhängiges Wohnen konzipiert und verfügt über Solarstrom mit Batterien und einen Wassertank, der mit einem Tankwagen gefüllt werden kann, obwohl in der Nähe Leitungswasser verfügbar ist.

Das Innere des Hauses umfasst eine offene Wohnküche mit einer rustikalen Küche und einem Holzofen, die einen warmen und einladenden Raum schaffen. Angrenzend daran befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer, das ebenfalls mit einem Holzofen ausgestattet ist. Die Schlafzimmer sind groß und hell und bieten viel Platz zum Entspannen. Das Duschbad ist mit einer ebenerdigen Dusche, einem Waschbecken, einer Toilette und einer Waschmaschine ausgestattet, so dass alle modernen Annehmlichkeiten erfüllt sind.

Das weitläufige Grundstück, das das Haus umgibt, ist hauptsächlich mit Mandel- und Olivenbäumen bepflanzt. In der Nähe des Hauses befindet sich ein großes Gemüsebeet mit Obstbäumen und Hühnern, das sicher eingezäunt ist. Das Grundstück ist größtenteils flach und nutzbar, in verschiedene Ebenen unterteilt und mit Oliven- und Mandelbäumen bepflanzt, durch die eine Straße verläuft, die den Zugang zu allen Grundstücken mit einem 4x4-Fahrzeug ermöglicht.

Trotz seiner Abgeschlossenheit befindet sich das Anwesen in günstiger Lage, nur 12 Autominuten (7,9 km) von der Stadt Albox entfernt, wo alle notwendigen Annehmlichkeiten zu finden sind. Die Zufahrt zum Anwesen ist glatt, mit einer asphaltierten Straße, die zum letzten Abschnitt von 2 km führt, der eine gut gepflegte Schotterstraße ist.

Dieses Landhaus ist ideal für diejenigen mit Pferden oder alle, die einen ruhigen, netzunabhängigen Lebensstil genießen möchten. Das weitläufige Land, die atemberaubende Aussicht und die ruhige Umgebung machen es zu einer einzigartigen und attraktiven Gelegenheit.