



Almeria Homes



Casa Alexa - AH-13871

Landhaus zu verkaufen in Chirivel

90.000 €

Typ: Landhaus / Reihenhaus

Zustand: Wiederverkauf

Schlafzimmer: 6

Badezimmer: 2

Wohnfläche: 170 m²

Grundstücksfläche: 128 m²

Privater Pool

Wasser: Verbunden

Strom: Angeschlossen

Telefon: Nein

Möbliert: Verhandelbar

Ruhige und friedliche Lage

Parkplätze in der Nähe

Tauchbecken

Privater Innenhof

Große Räume

Geschäftspotenzial

NUR REDUZIERT! Dieses charmante Landhaus mit 6 Schlafzimmern, komplett renoviert und in ruhiger Lage in der Nähe von Chirivel, bietet die perfekte Mischung aus ländlicher Ruhe und Bequemlichkeit. Nur eine 6-minütige Fahrt (7,5 km) von Chirivel entfernt, wo alle wesentlichen Annehmlichkeiten verfügbar sind, und nur einen kurzen Spaziergang von einem lokalen Bar-Restaurant entfernt, ist dieses geräumige Anwesen ein ideales Familienhaus oder potenzielles B&B.

Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen, mit viel Platz sowohl drinnen als auch draußen. Beim Betreten führt der Flur zu einem Schlafzimmer mit Doppelbett auf der rechten Seite und einem weiteren Doppelzimmer auf der linken Seite, das derzeit als gemütliches zweites Wohnzimmer genutzt wird. Der Flur öffnet sich dann in einen geräumigen Wohn-Essbereich mit Holzofen und Deckenventilator. Neben dem Wohnzimmer befindet sich eine große, voll ausgestattete Küche mit Platz zum Essen. Von der Küche aus hat man Zugang zu einem Duschbad und dem schönen privaten Innenhof, einem sonnenverwöhnten Rückzugsort mit Tauchbecken, einem Barbereich und reichlich Sitzgelegenheiten. Für die heißen Sommertage spendet die einziehbare Markise den dringend benötigten Schatten.

Im Obergeschoss führt eine Marmortreppe zum Hauptschlafzimmer, einem großen Raum mit Deckenventilator und eigenem Bad. Es gibt drei weitere großzügige Schlafzimmer, die viel Platz für Familie oder Gäste bieten.

Draußen gibt es bequeme Parkplätze direkt vor dem Grundstück, und der Innenhof bietet auch Zugang zur dahinter liegenden Straße. Die ruhige und private Umgebung wird durch das Tauchbecken und die vielen Sitzgelegenheiten im Freien ergänzt, die sich perfekt zum Entspannen oder Unterhalten eignen.

Mit Chirivel in der Nähe und der größeren Stadt Albox, die nur eine 40-minütige Autofahrt entfernt ist, ist dieses Anwesen gut angebunden und behält gleichzeitig seine ruhige dörfliche Lage in El Contador bei. Die nächsten Küstenresorts sind etwas mehr als eine Autostunde entfernt und bieten eine perfekte Balance zwischen ländlichem und küstennahem Leben.