



Almeria Homes



Casa Sunset - IX-14001

Dorfhaus zu verkaufen in Cela

65.000 €

Typ: Dorfhaus / Reihenhhaus

Zustand: Wiederverkauf

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 1

Wohnfläche: 66 m²

Grundstücksfläche: 40 m²

Wasser: Verbunden

Strom: Angeschlossen

Telefon: Möglich zu verbinden

Dieses charmante Doppelhaushaus ist eine perfekte Gelegenheit für alle, die ein gemütliches und vollständig renoviertes Zuhause suchen. Beim Betreten des Hauses werden Sie von einer schönen Wohnzimmerrküche begrüßt, die durch ihr modernes und funktionales Design hervorsteht, ergänzt durch einen Holzofen, der der Umgebung eine rustikale und warme Note verleiht.

Vom Flur aus gelangen Sie rechts zu einem praktischen Badezimmer und einer Speisekammer, die bequeme Lagerung bietet. Links lädt ein gemütliches Esszimmer dazu ein, Momente mit Familie und Freunden zu teilen. Im hinteren Bereich verfügt das Grundstück über zwei Schlafzimmer: ein großes Hauptschlafzimmer und ein kleineres, ideal für Kinder, Gäste oder als Arbeitsbereich.

Dieses Haus wurde kürzlich renoviert, was es ideal macht, ohne weitere Investitionen einzuziehen. Außerdem bietet es einen privaten Parkplatz und eine schöne Terrasse, von der aus man die Sonne und die Aussicht genießen kann.

Nur 300 Meter von allen wichtigen Dienstleistungen wie Geschäften, Bars und einer Schule, und 2 Kilometer von Tijola entfernt, verbindet dieses Anwesen die Ruhe der ländlichen Umgebung mit der Nähe zum Stadtleben. Die Stadt Cela verfügt über alle notwendigen Annehmlichkeiten: ein medizinisches Zentrum, Schulen, Sportzentren, Apotheken und einen Wochenmarkt samstags.

Die Lage ist privilegiert, nur 50 Minuten vom Strand entfernt und etwas mehr als eine Stunde von Almería und Granada entfernt. Außerdem gibt es 300 Meter entfernt eine thermisch-medizinische Quelle, die der Öffentlichkeit kostenlos zugänglich ist. Diese Quelle, mit einer konstanten Temperatur von 22°C, ist perfekt zum Schwimmen und zum Genießen eines entspannten Tages in den Grünflächen, während man die köstliche lokale Küche in den Bars und Restaurants der Umgebung genießt.

Kurz gesagt, diese Immobilie in Cela bietet nicht nur ein komfortables und gemütliches Zuhause, sondern befindet sich auch in einem der Gegenden mit dem größten touristischen und Investitionspotenzial der Region, was sie zu einer Gelegenheit macht, die Sie nicht verpassen dürfen.