



Almeria Homes



Casa Vista - AH-14138

Reihenhaus zu verkaufen in Oria

69.995 €

Typ: Reihenhaus / Reihenhaus

Zustand: Wiederverkauf

Schlafzimmer: 5

Badezimmer: 2

Wohnfläche: 228 m²

Wasser: Verbunden

Strom: Angeschlossen

Telefon: Ja

Große Grundfläche

Zwei Etagen

Zwei Küchen

Geräumige Zimmer

B&B-Potenzial

Parkplätze in der Nähe

Entdecken Sie dieses geräumige, ca. 228m² große Stadthaus in der charmanten Stadt Oria, Almeria. Dieses beeindruckende Anwesen verfügt über fünf Schlafzimmer und zwei Badezimmer und bietet viel Platz für Familien oder zum Einrichten eines B&B.

Dieses Reihenhaus erstreckt sich über zwei Etagen und bietet eine vielseitige Aufteilung mit Straßenzugang auf beiden Seiten. Im Erdgeschoss empfängt Sie ein Eingangsbereich, der zu zwei Schlafzimmern führt, ein einladender Wohnbereich und eine großzügige Wohnküche mit offenem Kamin - perfekt für gemütliche Abende im Innenbereich. Darüber hinaus sorgen ein Schlafzimmer mit Doppelbett und ein großes Duschbad für zusätzlichen Komfort im Erdgeschoss.

Wenn Sie in den ersten Stock aufsteigen, finden Sie einen Podestbereich, der zu einem geräumigen Raum führt, der sich ideal als zweiter Wohnraum eignet. Neben diesem Raum gibt es zwei Schlafzimmer mit Doppelbett und ein veraltetes Badezimmer. Zusätzlich gibt es eine große Wohnküche mit offenem Kamin und Zugang zur Seitenstraße.

Das Dach ist in gutem Zustand, obwohl es etwas Wartung benötigt. Bequemlichkeit ist das A und O, da Parkplätze vor der Unterkunft oder in der Nähe zur Verfügung stehen. Sollten Sie zusätzlichen Außenbereich wie einen Garten oder Pool wünschen, besteht die Möglichkeit, das Nachbargrundstück durch separate Verhandlungen zu erwerben.

Das Hotel liegt nur einen kurzen Spaziergang vom Stadtzentrum von Oria entfernt und bietet einfachen Zugang zu verschiedenen Annehmlichkeiten wie Supermärkten, Bäckereien, Apotheken und sogar einem Gemeinschaftspool zum gemütlichen Entspannen. Zusätzliche Einrichtungen wie Arztpraxen und Fitnessstudios tragen dazu bei, den Alltag bequem und stressfrei zu gestalten.

Diese Wiederverkaufsimmoblie befindet sich insgesamt in einem guten Zustand, kann aber von einer Renovierung oder persönlichen Note profitieren, um sie wirklich zu Ihrer eigenen zu machen.

Zusammenfassend lässt sich sagen, dass dieses umfangreiche Stadthaus in Oria eine ausgezeichnete Gelegenheit für diejenigen darstellt, die eine geräumige Residenz mit Potenzial zur individuellen Gestaltung in einer einladenden spanischen Gemeinde suchen. Verpassen Sie nicht, diese Immobilie zu Ihrem nächsten Zuhause im sonnigen Almeria zu machen!