



Almeria Homes



Villa Dreamland - AH-14228

Villa zu verkaufen in Albox

234.995 €

Typ: Villa / Freistehend

Zustand: Wiederverkauf

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 2

Wohnfläche: 122 m²

Grundstücksfläche: 3.120 m²

Privater Pool

Wasser: Verbunden

Strom: Angeschlossen

Telefon: Ja

Möbliert: Ja

Großes Grundstück

Tolle Aussichten

Schwimmbad

Gepflegte Gärten

Ganz in der Nähe der Stadt

Auf einem großzügigen, ca. 3.120 m² großen Grundstück in ruhiger Lage am Stadtrand von Albox, nur 4 Autominuten von Albox entfernt, bietet diese charmante, ca. 122 m² große Villa die perfekte Balance aus Komfort und Ruhe. Mit herrlicher Aussicht und einem durchdachten Layout bietet es einen idealen Rahmen für entspanntes Wohnen und bleibt gleichzeitig in der Nähe der wichtigsten Annehmlichkeiten.

Die Villa ist für ein einfaches Wohnen im Erdgeschoss konzipiert und verfügt über eine helle und einladende Lounge mit offenem Kamin, die sich perfekt für gemütliche Abende eignet. Das angrenzende Esszimmer geht nahtlos in eine geräumige, voll ausgestattete Küche über und schafft so einen praktischen und geselligen Raum für den Alltag. Das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad befindet sich ebenfalls im Erdgeschoss.

Im Obergeschoss verfügen zwei Gästezimmer über jeweils eine eigene Terrasse mit herrlichem Blick auf die umliegende Landschaft. Ein separates Gästebad vervollständigt das Obergeschoss und macht es zu einem idealen Ort für den Besuch von Familie und Freunden.

Draußen ist die Villa von gut ausgebauten Bäumen umgeben, die Schatten und Privatsphäre bieten. Eine schöne Veranda neben dem Wohnzimmer erweitert den Wohnraum nach draußen und ist somit der perfekte Ort zum Entspannen. Der Poolbereich, der von Palmen, Oliven- und Mandelbäumen eingerahmt ist, schafft eine wunderschöne Kulisse zum Entspannen oder Unterhalten. Ein überdachter Grillplatz bietet Platz für Mahlzeiten im Freien, während eine separate Garage sichere Parkplätze und Abstellmöglichkeiten bietet.

Das Anwesen ist komplett möbliert und mit Klimaanlage, Breitband-Internet und allen wichtigen Dienstleistungen ausgestattet. Das Anwesen liegt in einer ruhigen und dennoch günstigen Gegend und bietet einfachen Zugang zu Albox (4 Minuten Fahrt oder 30 Minuten zu Fuß) für Geschäfte, Restaurants und Dienstleistungen, während die Küste nur eine 30-minütige Autofahrt entfernt ist.

Ein wunderbares Zuhause für diejenigen, die einen ruhigen Rückzugsort mit modernem Komfort suchen, umgeben von der Natur und doch in der Nähe von allem, was Sie brauchen.