



Almeria Homes



Cortijo Oliva - AH-14484

Landhaus zu verkaufen in Velez Blanco

115.000 €

Typ: Landhaus / Freistehend

Zustand: Wiederverkauf

Schlafzimmer: 1

Badezimmer: 1

Wohnfläche: 78 m²

Grundstücksfläche: 3.567 m²

Wasser: Verbunden

Strom: Angeschlossen

Telefon: Ja

Möbliert: Nein

Große Garage (40m²)

Wohnbereich mit offenem Kamin

Einfache Küche

Über 70 Olivenbäume

Weinreben

Das Haus verfügt über

Leitungswasser und

landwirtschaftliches Wasser

Eingebettet in der malerischen Region Velez-Blanco in der Provinz Almeria, präsentiert dieses charmante Landhaus eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen, die Ruhe und einen einfacheren Lebensstil suchen. Das freistehende Anwesen liegt auf einem großzügigen Grundstück von ca. 3567m² und besticht durch eine Mischung aus ländlichem Charme und modernem Komfort.

Das Anwesen erstreckt sich über ca. 78m² mit einem Schlafzimmer und einem Badezimmer und bietet damit eine gemütliche Rückzugsmöglichkeit inmitten einer atemberaubenden Umgebung. Besondere Merkmale sind eine geräumige Garage mit ca. 40m² zusätzlichem Platz, die möglicherweise eine Erweiterung ermöglicht, um einen größeren Wohnbereich nahtlos mit dem bestehenden Haus zu verbinden.

Im Inneren empfängt Sie der Wohnbereich mit einem einladenden offenen Kamin, perfekt für kühlere Abende, während die einfache Küche praktisch ist.

Umgeben von über 70 Olivenbäumen und Weinreben, erstreckt sich das Hauptgrundstück über ca. 2567m², mit weiteren ca. 1000m² gegenüber dem Haus, die zusätzliches Potenzial bieten. Ein deutlicher Vorteil ist die Verfügbarkeit von Leitungswasser sowie landwirtschaftlichen Wasserquellen.

Günstig gelegen, nur eine kurze Autofahrt von Velez Blanco (3,6 km) und Velez Rubio (9,6 km) entfernt, sind Annehmlichkeiten leicht erreichbar, während gleichzeitig die friedliche Atmosphäre des ländlichen Lebens erhalten bleibt. Für diejenigen, die sich nach einem Lebensstil in der Natur sehnen, aber dennoch die Annehmlichkeiten der Stadt in der Nähe haben möchten, bietet dieses einzigartige Landhaus unendliche Möglichkeiten für ein idyllisches Leben auf dem spanischen Land.