



Almeria Homes



Casa Aurora - AH-14587

Reihenhaus zu verkaufen in Macael

28.995 €

Typ: Reihenhaus / Doppelhaushälfte

Zustand: Wiederverkauf

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 2

Wohnfläche: 212 m²

Grundstücksfläche: 160 m²

Wasser: Bereit zur Verbindung

Strom: Bereit für die Verbindung

Telefon: Ja

Dieses Stadthaus liegt in der charmanten Stadt Macael und bietet eine einzigartige Gelegenheit für alle, die eine Immobilie mit großem Potenzial suchen. Ideal für alle, die sich im sonnigen Spanien niederlassen möchten, verfügt dieses Stadthaus über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und eine großzügige Bodenfläche.

Diese Immobilie ist kein gewöhnlicher Fund - es ist ein echtes Schnäppchen, das darauf wartet, beschlagnahmt zu werden! Wenn Sie sich dem Haus nähern, werden Sie von einer Treppe begrüßt, die von der Straße zur Haustür hinaufführt. Beim Betreten gibt eine Eingangshalle den Ton für das, was im Inneren auf ihn wartet.

Rechts vom Flur gibt es eine Tür, die zu einer Garage führt, aber diese müsste abgesperrt werden, da sie nicht im Verkauf enthalten ist. Beim Durchqueren des Grundstücks gibt sich ein kleines Wohnzimmer, das in einen großzügigen, offenen Raum führt, der weiter mit zwei Schlafzimmern verbunden ist. Auf der gegenüberliegenden Seite des Saals befindet sich eine Küche, begleitet von einem Familienbad und Zugang zu einer kleinen Terrasse. Steigen Sie die Stufen von dieser Terrasse hinauf und entdecken Sie eine weitläufige Sonnenterrasse, die faszinierende Ausblicke auf die Umgebung bietet. Im Erdgeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, das Privatsphäre und Komfort für die Bewohner gewährleistet.

Obwohl diese Immobilie im Allgemeinen gut gepflegt ist, werden einige Renovierungsarbeiten empfohlen, um ihre Attraktivität wirklich zu steigern. Erwägen Sie, Küche und Badezimmer zu renovieren sowie notwendige Putz- und Streifarbeiten durchzuführen. Eine leichte Änderung des Layouts könnte ebenfalls Platz und Funktionalität maximieren.

Günstig gelegen in Macael, sind alle wichtigen Annehmlichkeiten fußläufig erreichbar, sodass die täglichen Besorgungen mühelos sind. Obwohl das Parken direkt draußen nicht möglich ist, gibt es Straßenparkplätze im Umkreis von 150 bis 170 Metern vom Grundstück entfernt.