



Almeria Homes



Casa Fernandez - AH-14593

Dorfhaus zu verkaufen in Santopetar

22.000 €

Typ: Dorfhaus / Reihenhaus

Zustand: Zu renovieren

Grundstücksfläche: 133 m²

Platz für Pool

Wasser: Möglich zu verbinden

Strom: Möglich zu verbinden

Telefon: Möglich zu verbinden

Möbliert: Nein

Erschaffen Sie Ihr Traumhaus

Zwei Gärten

Mögliche Dachterrasse

Großes Potenzial

Von einer Bar aus spazieren gehen

Wunderschöne Lage

Im charmanten Dorf Santopetar in der malerischen Provinz Almeria gelegen, bietet dieses Dorfhaus eine spannende Investitionsmöglichkeit für alle, die ihr Traumhaus auf dem spanischen Land erschaffen möchten.

Mit einem großzügigen Grundstück von 133 m² ist dieses Reihenhaus reif für eine Renovierung oder möglicherweise sogar die Entwicklung eines modernen Dorfhauses von Grund auf. Es verfügt über ein vollständig städtisches Grundstück mit allen notwendigen Anschlüssen, einschließlich der Leitungskanalisation, die leicht verfügbar sind.

Günstig gelegen, nur einen kurzen Spaziergang von einer lokalen Bar-Restaurant entfernt, mit den zusätzlichen Annehmlichkeiten von Taberno, die nur 5 Autominuten entfernt sind, und der lebhaften Stadt Huerca Overa, die mit dem Auto in 10-15 Minuten erreichbar ist, bietet dieses Dorfhaus sowohl Ruhe als auch Zugänglichkeit.

Das Anwesen selbst verfügt über ein geräumiges Erdgeschoss mit einem Garten/Parkplatz, einem großen Raum, der reif für Umwandlungen ist, einer Eingangshalle, einem Kaminraum, einem zusätzlichen Raum sowie einem kleinen ehemaligen Badezimmer. Der Garten bietet eine hervorragende Aussicht und bietet potenziell Platz, um bei Wunsch einen kleinen Pool unterzubringen. Nach oben, im ersten Stock, befinden sich drei Räume, die auf kreative Visionen warten. Bemerkenswert ist, dass ein Teil eines Raumes umfunktioniert werden könnte, um eine weitläufige Dachterrasse zu schaffen.