



Almeria Homes



Casa Views - AH-14598

Landhaus zu verkaufen in Macael

95.000 €

Typ: Landhaus / Reihenhaus

Zustand: Renoviert

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 2

Wohnfläche: 116 m²

Grundstücksfläche: 51 m²

Wasser: Verbunden

Strom: Angeschlossen

Telefon: Ja

Möbliert: Ja

Geschmackvoll renoviert

Fantastische Ausblicke

Zwei Stockwerke

Lagerraum

Moderne Küche

Moderne Badezimmer

Vollständig renoviert

Eingebettet im historischen Dorf Laroya, nur zehn Autominuten von der geschäftigen Stadt Macael entfernt, bietet dieses charmante Anwesen die Möglichkeit, traditionelles spanisches Leben mit modernem Komfort zu genießen. Diese wunderschön renovierte Immobilie mit 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern verbindet nahtlos originelle Merkmale mit zeitgenössischen Oberflächen und bietet so eine harmonische Balance zwischen Kulturerbe und Funktionalität.

Beim Betreten wird man von einem malerischen Sitzbereich begrüßt, der einen malerischen Blick auf die umliegende Landschaft bietet. Das Innere lädt Sie in ein offenes Wohnzimmer und eine Küche ein, die mit Holzziegen geschmückt sind und über einen einladenden offenen Kamin verfügen. Die Küche verfügt über elegante Granitarbeitsplatten und hochwertige Geräte.

Im Erdgeschoss befinden sich außerdem ein modernes Duschzimmer und ein geräumiges Doppelschlafzimmer mit malerischer Aussicht. Beim Aufstieg in den ersten Stock gibt sich ein gut ausgestattetes Gästeduschzimmer, das auf einige letzte Details wie ein Duschgitter und ein Waschbecken wartet. Ein großzügig großes Schlafzimmer führt in ein vielseitiges drittes Schlafzimmer oder Umkleidezimmer, das durch große Fenster mit einem beeindruckenden Blick auf die Umgebung des Dorfes von natürlichem Licht durchflutet wird.

Für Lagerung oder mögliche Erweiterungen zeigt ein Lagerraum unter dem Grundstück natürliches Gestein, was die Möglichkeit bietet, einen Weinkeller oder zusätzlichen Wohnraum je nach Vorlieben zu schaffen.

Die umfassende Renovierung umfasste neue Böden, Fenster, modernisierte Sanitäranlagen, Upgrades der Verkabelung, eine neue Küche und vieles mehr.

Laroya liegt in einer Gegend, die von spanischen Touristen für seine ruhige Naturlandschaft und Ruhe verehrt wird, und bietet wichtige Annehmlichkeiten wie eine Bar-Restaurant, eine Bäckerei, ein städtisches Schwimmbad, Grillplätze im Freien, einen Sportplatz und zahlreiche Wanderwege, die noch entdeckt werden müssen. Die Beliebtheit des Dorfes wird zusätzlich durch das Vorhandensein mehrerer Casas Rurales (Bed & Breakfasts) unterstrichen, was seine Anziehungskraft bei Besuchern, die ein authentisches andalusisches Erlebnis suchen, unterstreicht.