



Almeria Homes



Casa Charmaine - AH-14637

Reihenhaus zu verkaufen in Lucar

149.995 €

Typ: Reihenhaus /
Doppelhaushälfte

Zustand: Wiederverkauf

Schlafzimmer: 5

Badezimmer: 3

Wohnfläche: 167 m²

Grundstücksfläche: 92 m²

Wasser: Verbunden

Strom: Angeschlossen

Telefon: Ja

Möbliert: Ja

Sonnenterrasse

Tolle Ausblicke

Große Garage

Tolle Lage

Klimaanlage

Eingebettet im ruhigen Dorf Lucar, Almeria, präsentiert sich dieses elegante und geräumige Doppelhaus eine prächtige Gelegenheit für diejenigen, die einen komfortablen und stilvollen Wohnraum suchen. Mit einer großzügigen Wohnfläche von ca. 167 Quadratmetern ist dieses fünf Schlafzimmer, drei Badezimmer Anwesen darauf ausgelegt, allen Ihren Bedürfnissen gerecht zu werden.

Wenn Sie durch die Tür treten, werden Sie von einem wunderschön gestalteten Flur begrüßt, der Sie mühelos durch das Anwesen führt. Rechts erwartet Sie ein helles Schlafzimmer mit eigenem Bad, komplett mit einem praktischen Einbauschränk für ausreichend Stauraum. Wenn Sie den Flur entlang gehen, finden Sie zwei vielseitige Räume, die sich perfekt anpassen lassen - sei es als Weinkeller, zusätzliches Schlafzimmer, Büro oder Freizeitraum.

Ein Abstieg zur unteren Etage über eine bequeme Treppe enthüllt eine geräumige Garage, die mehrere Fahrzeuge aufnehmen kann. Die Garage verfügt auch über zwei Eingänge für einfachen Zugang, ein ferngesteuertes Garagentor und einen zusätzlichen Raum, der ideal für Lagerzwecke ist. Ein noch fertigzustellendes Badezimmer auf dieser Ebene verspricht zusätzlichen Komfort.

Ein Aufstieg zur ersten Etage enthüllt ein helles Wohnzimmer, das nahtlos mit einer voll ausgestatteten Küche integriert ist, perfekt für Unterhaltung oder Entspannung. Eine angrenzende Terrasse bietet malerische Ausblicke auf die Umgebung und bietet ideale Einstellungen zum Entspannen oder für Versammlungen. Vier geräumige Schlafzimmer, Ankleidezimmer und ein luxuriöses Badezimmer mit Badewanne sorgen für Privatsphäre und Komfort für alle Bewohner.

Klimaanlagen auf beiden oberen und unteren Etagen garantieren eine Klimakontrolle das ganze Jahr über, unabhängig von der Jahreszeit. Zentral in Lucar gelegen, profitieren die Bewohner von einem einfachen Zugang zu wichtigen Annehmlichkeiten wie medizinischen Dienstleistungen, Apotheken, Geschäften, kommunalem Pool und gastronomischen Einrichtungen, die den täglichen Komfort erhöhen. Weitere Annehmlichkeiten finden sich nur wenige Minuten entfernt in Tijola - mit erweiterten Gesundheitseinrichtungen, vielfältigen Einkaufsmöglichkeiten und lebhaften Wochenmärkten.