



Almeria Homes



Casa Soleil - AH-14648

Reihenhaus zu verkaufen in Almanzora

109.995 €

Typ: Reihenhaus / Reihenhaus

Zustand: Renoviert

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 2

Wohnfläche: 115 m²

Grundstücksfläche: 121 m²

Wasser: Verbunden

Strom: Angeschlossen

Telefon: Ja

Möbliert: Ja

Moderne Badezimmer

Sonnensystem

Geräumige Zimmer

Parkplätze in der Nähe

Spaziergang von den

Annehmlichkeiten

Dachterrasse

Eingebettet in die charmante Stadt Almanzora in der malerischen Provinz Almería, bietet dieses wunderschön renovierte Stadthaus eine einzigartige Mischung aus modernem Komfort und traditionellem spanischem Leben. Mit einer Grundfläche von etwa 115 Quadratmetern ist diese Immobilie ideal für alle, die einen ruhigen Rückzugsort suchen, aber dennoch einen einfachen Zugang zu Annehmlichkeiten wünschen.

Die erstklassige Lage dieses Stadthauses ermöglicht bequeme Spaziergänge zu nahegelegenen Geschäften, Bars, Restaurants und einer Apotheke, die alle notwendigen Dinge in Reichweite bietet. Für umfangreichere Annehmlichkeiten und Dienstleistungen ist die pulsierende Marktstadt Albox nur 5 Autominuten entfernt. Das Parken in der Nähe des Grundstücks ist mühelos und sorgt dafür, dass die Bequemlichkeit für die Bewohner im Vordergrund steht.

Mit Sorgfalt und Liebe zum Detail renoviert, zeigt dieses Haus aktuelle Modernisierungen, darunter neue Badezimmer, Böden, Elektrik und sogar ein neues Solarsystem.

Beim Betreten des Hauses gibt eine einladende Eingangshalle den Ton für das Grundriss vor. Im linken Flügel befinden sich drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, die geschmackvoll renoviert wurden. Das erste Schlafzimmer ist ein helles Doppelzimmer, das zweite ein geräumiges Doppelzimmer und das dritte ein großes, helles Zimmer mit modernem Duschbad mit eigenem Bad.

Auf der rechten Seite des Grundstücks geht ein helles Ess- und Wohnzimmer nahtlos in eine geräumige Lounge mit einem hochwertigen Pelletbrenner über. Die voll ausgestattete Küche grenzt an das Wohnzimmer und führt zu einem Außenflur mit zusätzlichem Stauraum. Von diesem Bereich aus führt eine Treppe, die Zugang zu einer Dachterrasse mit Panoramablick bietet. Die Terrasse beherbergt acht hochwertige Solarmodule, die zur Energieeffizienz beitragen. Die Terrasse bietet zwar einige Sitzgelegenheiten, wird aber hauptsächlich von den Solarpaneelen genutzt.