



# Almeria Homes



## **Villa Poodle - VX-14655**

Villa zu verkaufen in Mojácar Playa

485.000 €

Typ: Villa / Freistehend

Zustand: Wiederverkauf

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 2

Wohnfläche: 105 m<sup>2</sup>

Grundstücksfläche: 499 m<sup>2</sup>

Wasser: Verbunden

Strom: Angeschlossen

Telefon: Möglich zu verbinden

Alles in einem Level

Unbefleckt

Wohngebiet

Nahe am Meer

Nach Süden ausgerichtet

Dachterrasse

Platz für ein Pool, das geplant werden muss

Gut präsentierte, freistehende Villa mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, nach Süden ausgerichtet, in Mojácar Playa, in kurzer Gehentfernung zum Meer und den Annehmlichkeiten.

Das eigenständige Grundstück misst 499 m<sup>2</sup> und verfügt über eine bebaute Fläche von 105 m<sup>2</sup>, verteilt auf ein großes Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, Flur, Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, zwei weitere Doppelzimmer und ein Familienbad mit Dusche. Die Villa verfügt außerdem über eine sehr große Südterrasse und einen Garten, eine Dachterrasse mit 360°-Blick und eine Autofahrt.

Die Lage dieser Villa ist ebenfalls ideal, da sie nah genug ist, um in kurzer Gehentfernung zum Strand, Geschäften, Bars und Restaurants zu sein, aber dennoch weit genug entfernt, um ihr viel Privatsphäre zu bieten.

Für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, besuchen Sie bitte unser Büro oder kontaktieren Sie uns telefonisch oder per E-Mail. Virtuelle Betrachtung ist ebenfalls verfügbar

- \* Villa
- \* Abgelöst — Wiederverkauf
- \* 3 Schlafzimmer
- \* 2 Badezimmer
- \* Grundfläche 499 m<sup>2</sup>
- \* Wasserleitungen
- \* Stromnetz
- \* Telefon möglich
- \* Internet möglich