



Almeria Homes



Casa Floreada - AH-14681

Reihenhaus zu verkaufen in Oria

59.995 €

Typ: Reihenhaus /
Doppelhaushälfte

Zustand: Teilrenoviert

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 1

Wohnfläche: 171 m²

Grundstücksfläche: 358 m²

Platz für Pool

Wasser: Bereit zur Verbindung

Strom: Bereit für die Verbindung

Telefon: Ja

Möbliert: Nein

Neues Dach

Parkplätze in der Nähe

Dachterrasse

Zwei Gartenbereiche

Wunderschöne Aussicht

Es präsentiert ein teilweise renoviertes Stadthaus, eingebettet in das charmante Dorf Campillo de Purchena, nahe Oria in der Provinz Almería. Mit 2-3 Schlafzimmern und 1 Badezimmer, verteilt auf eine etwa 171 m² große Grundfläche, bietet diese Doppelhaushälfte ausreichend Platz für komfortables Wohnen.

Dieses Stadthaus verfügt über jüngste Verbesserungen wie ein brandneues Dach und erneuerte Böden im oberen Stockwerk. Beim Betreten wird man von einer Eingangshalle begrüßt, die zu einem gemütlichen Wohnzimmer und einem Schlafzimmer führt. Ein weiterer innerer Flur führt zu einem kleinen Raum, einem Badezimmer und einer Küche. Im Obergeschoss gibt es drei Zimmer, die leicht in zusätzliche Schlafzimmer oder Badezimmer umgewandelt werden können, was Flexibilität für individuelle Anpassungen bietet. Gehen Sie hinaus auf die Sonnenterrasse, um malerische Ausblicke auf die Umgebung zu genießen.

Bequemlichkeit ist entscheidend, da Parkplätze direkt außerhalb des Grundstücks verfügbar sind. Gegenüber dem Haus (getrennt durch die Straße) befindet sich eine flache Gartenfläche von etwa 107 m², auf der sich zuvor ein entferntes Nebengebäude befand, was eine Möglichkeit für Ihre Kreativität bietet – sei es durch die Schaffung eines entspannten Poolbereichs oder zusätzlicher Garagenplatz. Zusätzlich ist ein angrenzendes Grundstück von etwa 163 m² enthalten, das derzeit mit Gemüse bepflanzt ist und dem Grundstück einen ländlichen Charme verleiht.

Perfekt gelegen für Ruhe und Zugänglichkeit, ermöglicht dieses Stadthaus einen einfachen Zugang zu lokalen Annehmlichkeiten mit zwei nahegelegenen Bar-Restaurants in fußläufiger Entfernung. Für umfassende Dienstleistungen und Einrichtungen führen Sie eine kurze 10-minütige Fahrt nach Oria Town.