



# Almeria Homes



## Casa Harmonia - AH-14709

Reihenhaus zu verkaufen in Albox

90.000 €

Typ: Reihenhaus / Reihenhaus

Zustand: Zu renovieren

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 1

Wohnfläche: 137 m<sup>2</sup>

Grundstücksfläche: 268 m<sup>2</sup>

Platz für Pool

Wasser: Verbunden

Strom: Angeschlossen

Telefon: Ja

Möbliert: Nein

Tolle Lage

Großer Garten

Parkplätze in der Nähe

Tolle Investition

Platz für das Schwimmbaden

Eingebettet im Herzen von Albox bietet dieses Stadthaus eine spannende Gelegenheit für alle, die ein Renovierungsprojekt suchen, um ihr Traumhaus in der malerischen spanischen Umgebung zu erschaffen.

Mit einer großzügigen Fläche von 137 m<sup>2</sup> bietet diese Reihenhäuser reichlich Platz, um sich in ein komfortables Wohnhaus zu verwandeln. Das Grundstück liegt auf einem Grundstück von etwa 268 m<sup>2</sup> und bietet Potenzial für kreative Landschaftsgestaltung und das Leben im Freien.

Mit vier Schlafzimmern und einem Badezimmer bietet dieses Stadthaus vielseitige Wohnsituationen, die in Reichweite von allen Annehmlichkeiten liegen, die Albox zu bieten hat. Die zentrale Lage der Immobilie sorgt für Bequemlichkeit, da Geschäfte, Restaurants und Dienstleistungen nur einen gemütlichen Spaziergang entfernt sind.

Die Inneneinrichtung besteht derzeit aus einem Flur, der zu verschiedenen Räumen führt, darunter vier Schlafzimmer, ein Wohnzimmer, ein Esszimmer oder eine Küche sowie ein Badezimmer. Ein einzigartiges Merkmal dieses Anwesens ist die Verbindung zu einem großzügigen Gartenbereich, der enormes Potenzial für Individualisierung in eine Outdoor-Oase mit Platz für einen Pool und ruhige Gartenflächen bietet.

Obwohl sie sich als Renovierungsobjekt präsentiert, bietet diese Immobilie Möglichkeiten für eine vollständige Renovierung oder sogar eine Umgestaltung, falls gewünscht. Zukünftige Besitzer können ihrer Fantasie freien Lauf lassen, während sie sich vorstellen, den Raum an ihre Vorlieben und Lebensstilbedürfnisse anzupassen.

Wichtige Überlegungen bei der Renovierung sind der Austausch des Deckes sowie die Erneuerung von Boden, Türen, Neuverkabelung, Sanitäreinrichtungen und weiteren wichtigen Elementen, um die Immobilie auf zeitgenössische Standards zu bringen.

Für diejenigen, die eine Investitionsmöglichkeit suchen oder in der florierenden Gemeinde von Albox Town Wurzeln schlagen möchten, ist dieses Stadthaus eine attraktive Wahl. Nutzen Sie die Chance, Ihren idealen Wohnraum an einem beneidenswerten Ort zu gestalten, der von allen städtischen Annehmlichkeiten in Reichweite liegt. Nutzen Sie diese Gelegenheit jetzt, um diese Immobilie in ein stilvolles Paradies zu verwandeln, das auf Ihre Vision des zeitgenössischen spanischen Lebens zugeschnitten ist.