



Almeria Homes



Villa Charmaine - AH-14721

Villa zu verkaufen in Partalao

146.000 €

Typ: Villa / Freistehend

Zustand: Wiederverkauf

Schlafzimmer: 5

Badezimmer: 3

Wohnfläche: 152 m²

Grundstücksfläche: 136 m²

Privater Pool

Wasser: Verbunden

Strom: Angeschlossen

Telefon: Ja

Möbliert: Ja

Tauchbecken

Sonnenterrasse

Geräumige Zimmer

Parken abseits der Straße

Spaziergang von den

Annehmlichkeiten

Eingebettet im Herzen des bezaubernden Dorfes Partalao in Almeria bietet diese beeindruckende Villa ein quintessentiell spanisches Wohngefühl. Mit fünf Schlafzimmern und drei Badezimmern auf einer großzügigen ca. 152m² großen Wohnfläche ist dieses traditionelle Dorfhaus die ideale Wahl für diejenigen, die eine Mischung aus Charakter und Komfort suchen.

Beim Betreten dieser charmanten Immobilie wird man von einem geräumigen Wohn- und Esszimmer empfangen, das mit einem einladenden Kamin geschmückt ist - perfekt für gemütliche Abende in den kühleren Monaten. Das Erdgeschoss verfügt auch über eine gut ausgestattete Küche, ein Doppelzimmer und ein praktisches Duschbad. Darüber hinaus bietet ein Hauswirtschaftsraum mit einem traditionellen Kamin Zugang zum Außengarten und zum einladenden Tauchbecken - eine Oase der Entspannung an warmen spanischen Tagen.

Beim Aufstieg in den ersten Stock finden Sie fünf durchdacht gestaltete Schlafzimmer, die ausreichend Platz für Familienmitglieder oder Gäste bieten. Ein Balkon bietet einen Blick auf die malerische Umgebung und unterstreicht den Charme dieser einzigartigen Immobilie. Die Ebene wird durch ein zusätzliches Duschbad und ein geräumiges Badezimmer mit Badewanne und separater Dusche weiter ergänzt.

Partalao selbst strahlt andalusischen Charme und Gastfreundschaft aus und bietet wesentliche Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe. Für diejenigen, die eine breitere Palette von Dienstleistungen und Freizeitmöglichkeiten suchen, ist die lebendige Marktstadt Albox nur eine kurze Autofahrt entfernt. Diese strategische Lage ermöglicht es den Bewohnern, die Ruhe des Dorflebens zu genießen, während sie mit städtischen Annehmlichkeiten verbunden bleiben.

Im Außenbereich bietet ein privates Tauchbecken willkommene Erleichterung während der wärmeren Monate, während der Offroad-Parkplatz Bequemlichkeit und Sicherheit gewährleistet.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses idyllische Dorfhaus zu Ihrem eigenen zu machen - wo jede Ecke von Geschichte erfüllt ist, jeder Tag mit Gelassenheit beginnt und jeder Moment Erinnerungen verspricht, die ein Leben lang halten werden.