



Almeria Homes



Cortijo Celeste - AH-14725

Landhaus zu verkaufen in Albox

75.000 €

Typ: Landhaus / Reihenhaushaus

Zustand: Wiederverkauf

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 1

Wohnfläche: 114 m²

Grundstücksfläche: 970 m²

Wasser: Verbunden

Strom: Angeschlossen

Telefon: Ja

Möbliert: Nein

Große Garage

Schöne Lage

Parken abseits der Straße

Neues Dach

In der Nähe des schönen Dorfes Las Pocicas gelegen, bietet dieses reizende Reihenhaushaus eine fantastische Gelegenheit für alle, die einen ruhigen Rückzugsort im Herzen des ländlichen Spaniens suchen.

Das Anwesen zeichnet sich durch seine erhöhte Lage aus und bietet atemberaubende Panoramablicke auf die malerische Umgebung. Eine neue Betonauffahrt ermöglicht einen einfachen Zugang zum Grundstück und wird mit freundlichen Nachbarn geteilt, was Bequemlichkeit und Gemeinschaftsgeist gewährleistet. Das Parken vor der Haustür erhöht die Praktikabilität dieses Hauses.

Mit einem neuen Dach verspricht dieses Landhaus Langlebigkeit und geringe Wartung für seine Bewohner. Beim Betreten werden Sie von einem einladenden Loungebereich mit integrierten Schränken und einem einladenden offenen Kamin begrüßt – ein perfekter Ort für gemütliche Abende. Das Erdgeschoss umfasst eine Einbauküche, ein Doppelzimmer, einen Hauswirtschaftsraum, ein zusätzliches Schlafzimmer oder Wohnzimmer sowie ein Familienbad. Von hier aus ist eine großzügige 42 m² große Garage zugänglich, die leicht umgebaut werden kann, um den Wohnraum zu erweitern. Beim Aufstieg offenbart sich ein kleiner Treppenabsatz, der zu zwei geräumigen Schlafzimmern führt und den Bewohnern Privatsphäre und Komfort bietet.

Auch die Lage ist vorteilhaft; nur eine kurze Autominute vom Dorf Las Pocicas entfernt und in guter Entfernung (10 Minuten mit dem Auto) zu den Annehmlichkeiten und Dienstleistungen von Albox.

Ein bemerkenswertes Merkmal ist die Option, das Nachbargrundstück zu erwerben, was die Möglichkeit bietet, ein weitläufiges Anwesen zu schaffen. Hier ist der Link zur Nachbarimmobilie: <http://ahom.es/14726> oder einfach auf unserer Website nach Cortijo Riviera - AH14726 suchen.

Ideal für alle, die sich zu einem friedlichen Landleben hingezogen fühlen, aber dennoch die Nähe zu städtischen Annehmlichkeiten wünschen, stellt dieses Reihenhaushaus eine einzigartige Gelegenheit in Almerias charmanter Landschaft dar.